



Программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2019 год в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме
у.д. Киричная ул., д.47

№	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Периодicity, специфика мероприятия	Условия, при которых мероприятие может быть выполнено	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Источник финансирования	Характер эксплуатации или реализации мероприятия	Влияние стоимости мероприятия на ежемесячную плату за содержание и ремонт жилого помещения, в % (в рублях)	Единицы измерения объема работ	Объем работ	Вид сберегаемого энергетического ресурса	Единица измерения сберегаемого энергетического ресурса	Расходы на материалы, оборудование, тыс. руб.	Экономия ресурсов		Средний срок окупаемости, лет
															в натуральном выражении, кол-во ед.	в денежном выражении, тыс. руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

Перечень основных возможных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме

Информационная среда

1.	Разработка и доведение до сведения собственников помещений в многоквартирном доме предложений о мероприятиях по энергосбережению и повышению эффективности в многоквартирном доме, ответственным за содержание многоквартирного дома. Информирование жителей о возможных типовых решениях повышения энергетической эффективности и энергосбережения	Информационно-обеспечение, снижение электропотребления	Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Особых условий не требуется	Интернет, доски, объявления в местах общего пользования в жилых домах (в подъездах, на досках объявлений)	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодическое размещение	Не влияет								Количественная характеристика не предусмотрена
----	---	--	--	-----------------------------	---	----------------------	--	--------------------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--

2.	Информирование потребителей о требованиях по оснащению индивидуальными приборами учета потребления энергетических ресурсов в квартирах	Информационно е обеспечение	Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Особых условий не требуется	Интернет, информационные доски, объявления в местах общего пользования в жилых домах (в подъездах, на досках объявлений)	Управляю щая Компания	Управляющая Компания	Периодичес кое размещение	Не влияет	Количественная характеристика не предусмотрена									
----	--	-----------------------------	--	-----------------------------	--	-----------------------	----------------------	---------------------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Система отопления и ГВС

3	Обследование, ремонт и устройство изоляции трубопроводов ЦО, ГВС	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления и ГВС	Ежегодно при подготовке МКД к эксплуатации и в осенне-зимних условиях	Особых условий не требуется	Периодический осмотр, проведение работ по ремонту и укладке изоляции. Современные изоляционные материалы	Управляю щая Компания	Управляющая Компания	Периодичес кий осмотр, ремонт	Не влияет	кв. м.	1,10000 0000000 00012	тепловая энергия	Гкал	0,29	6,55	15,188	0,019
4	гидравлические испытания системы ЦО	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Ежегодно при подготовке МКД к эксплуатации и в осенне-зимних условиях	Особых условий не требуется	Гидропресс	Управляю щая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодичес кий осмотр, ремонт, опрессовка	Не влияет	пог. м.	1604	тепловая энергия	Гкал	14,18	3,275	7,594	1,86726 92905
5	гидропневматика системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Разово, в период подготовки дома к эксплуатации и в осенне-зимний период	Решение общедо-мобного собрания собственников	Гидрокомпрессор, насос	Управляю щая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодичес кий осмотр, ремонт, промывка	Не влияет	куб. м	18,992	тепловая энергия	Гкал	39,56	4,58528	10,6315 67766	3,72099 40123
6	Техническое обслуживание АУУТЭ	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Разово, в период подготовки дома к эксплуатации и в осенне-зимний период	Решение общедо-мобного собрания собственников		Управляю щая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодичес кий осмотр, ремонт, настройка	Не влияет	шт		тепловая энергия	Гкал	6			

[illegible]

12	Утепление входных групп, оконных и дверных проемов (тепловой контур)	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Установка протвеса, снятие показаний - ежемесячно	Соблюдение межповерочных интервалов.	Современные теплоизоляционные материалы	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Не влияет	Не влияет	шт	5	горячая вода	куб.м	3	2.04700 00000000 0002	3.36219 75000000 0002	0.89227 358000. 36445
Чертачные помещения																	
13	Ремонт и восстановление ТВР	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Равно. В период подготовки дома к эксплуатации и в осенне-зимний период	Решение общего собрания собственников	Современные теплоизоляционные материалы	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Не влияет	Не влияет	кв.м.	24	тепловая энергия	Гкал	6,5	1.43999 99999999 9999	3.33882 72	1.94675 137632. 1956

Главный инженер
ОАО "РЭУ-20 Р. "Соколинная гора"



А.С.Капманов



Программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2019 год в отношении имущества собственников помещений в многоквартирном доме

ул. Кирпичная ул., д.50

№	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Периодичность, специфика мероприятия	Условия, при которых мероприятие может быть выполнено	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятия	Источник финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия	Влияние стоимости мероприятия на месячную плату за содержание не и ремонт жилого помещения, в % (в рублях)	Единицы измерения объема работ	Объем работ	Вид сберегаемого от энергетического ресурса	Единица измерения мероприятия, тыс. руб.	Расход на мероприятие, тыс. руб.	Экономия ресурсов		Средний срок окупаемости, лет
															в натуральном выражении, кол-во ед.	в денежном выражении, тыс.руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме

Разработка и доведение до сведения собственников помещений в многоквартирном доме предложений о мероприятиях по энергосбережению и повышению эффективности в многоквартирном доме лицом, ответственным за содержание многоквартирного дома. Информирование жителей о возможных типовых решениях повышения энергетической эффективности и энергосбережения	Информационно е обеспечение, снижение электро- потребления	Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Особых условий не требуется	Интернет, информационные доски, объявления в местах общего пользования в жилых домах (в подъездах, на досках объявлений)	Управляю- щая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодичес- кое размещение	Не влияет	Количественная характеристика не предусмотрена
--	---	---	------------------------------------	---	---------------------------------------	---	---	------------------	---

Информирование потребителей о требованиях по оснащению индивидуальных приборов учета потребления энергетических ресурсов в квартирах	Информационное обеспечение	Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Особых условий не требуется	Интернет, доски, объявления в местах общего пользования в жилых домах (в подъездах, на досках объявлений)	Управляющая Компания	Управляющая Компания	Периодическое размещение	Не влияет	Количественная характеристика не предусмотрена									
--	----------------------------	--	-----------------------------	---	----------------------	----------------------	--------------------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Система отопления и ГВС

3	Обследование, ремонт и устройство изоляции трубопроводов ЦО, ГВС	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления и ГВС	Ежегодно при подготовке МКД к эксплуатации и в осенне-зимних условиях	Особых условий не требуется	Периодический осмотр, проведение работ по ремонту и замене изоляции. Современные изоляционные материалы	Управляющая Компания	Управляющая Компания	Периодический осмотр, ремонт	Не влияет	кв. м.	0,90000 0000000 000022	тепловая энергия	Гкал	0,24	3,951	9,16	0,026
4	гидравлические испытания системы ЦО	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Ежегодно при подготовке МКД к эксплуатации и в осенне-зимних условиях	Особых условий не требуется	Гидропресс	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт, опрессовка	Не влияет	пог. м.	772	тепловая энергия	Гкал	6,82000 0000000 0003	1,975	4,58	1,48904 10432
5	гидропрямка системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации и в осенне-зимний период	Решение общего собрания собственников	Гидрокомпрессор Р, насос	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт, промывка	Не влияет	куб. м	11,906	тепловая энергия	Гкал	24,8	2,76550 4	6,41218 05395	3,86763 90733
6	Техническое обслуживание АУУТЭ	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации и в осенне-зимний период	Решение общего собрания собственников		Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт, настройка	Не влияет	шт		тепловая энергия	Гкал	7			

12	Утепление входных групп, оконных и дверных проемов (тепловой контур)	1) Рациональное использование тепловой энергии, 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Установка противошпена, снятие показаний - ежемесячно	Соблюдение межповерочных интервалов.	Современные теплоизоляционные материалы	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Не влияет	Не влияет	шт	3	горячая вода	куб.м	1.8	1.23459 99999999 9999	2.02783 04999999 9999	0.88764 815402 70776
Чердачные помещения																	
13	Ремонт и восстановление ТВР	1) Рациональное использование тепловой энергии, 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации и в осенне-зимний период	Решение общего собрания собственников	Современные теплоизоляционные материалы	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Не влияет	Не влияет	кв.м.	18	тепловая энергия	Гкал	1.97	1.08000 00000000 0001	2.50412 04	0.78670 338694 77124

Главный инженер
ОАО "РЭУ-20 Р. "Соколинная гора"



А.С.Кашьянов



Программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2019 год в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме
 ул. Кирпичная ул., д.51

№	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Периодicity, специфика мероприятия	Условие, при котором мероприятие может быть выполнено	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Источник финансирования	Характер эксплуатации или после реализации мероприятия	Влияние стоимости мероприятия на месячную плату за содержание и ремонт жилого помещения, в % (в рублях)	Единицы измерения объема работ	Объем работ	Вид сберегаемого энергетического ресурса	Единицы измерения энергетических ресурсов	Расход на мероприятия, тыс. руб.		Экономия ресурсов		Средний срок окупаемости, лет
														в натуральном выражении, кол-во ед.	в денежном выражении, тыс. руб.	в натуральном выражении, кол-во ед.	в денежном выражении, тыс. руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	18

Перечень основных возможных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме

Информационная среда

Разработка и доведение до сведения собственников помещений в многоквартирном доме предложений о мероприятиях по энергосбережению и повышению эффективности в многоквартирном доме лицом, ответственным за содержание многоквартирного дома. Информирование жителей о возможных типовых решениях повышения энергетической эффективности и энергосбережения	Информационное обеспечение, снижение электропотребления	Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Особых условий не требуется	Интернет, доска, объявления в местах общего пользования в жилых домах (в подъездах, на досках объявлений)	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодическое размещение	Не влияет	Количественная характеристика не предусмотрена									
---	---	--	-----------------------------	---	----------------------	--	--------------------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2.	Информирование потребителей о требованиях по оснащению индивидуальными приборами учета потребления энергетических ресурсов в квартирах	Информационно е обеспечение	Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Особых условий не требуется	Интернет, информационные доски, объявления в местах общего пользования в жилых домах (в подъездах, на досках объявлений)	Управляющая Компания	Управляющая Компания	Периодическое размещение	Не влияет	Количественная характеристика не предусмотрена									
----	--	-----------------------------	--	-----------------------------	--	----------------------	----------------------	--------------------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Система отопления и ГВС

3	Обследование, ремонт и устройство изоляции трубопроводов ЦО, ГВС	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления и ГВС	Ежегодно при подготовке МКД к эксплуатации и в осенне-зимних условиях	Особых условий не требуется	Периодический осмотр, проведение работ по ремонту и замене изоляции. Современные изоляционные материалы	Управляющая Компания	Управляющая Компания	Периодический ремонт	Не влияет	кв. м.	5,79999 9999999 99982	тепловая энергия	Гкал	1,55	5,768	13,375	0,116
4	гидравлические испытания системы ЦО	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Ежегодно при подготовке МКД к эксплуатации и в осенне-зимних условиях	Особых условий не требуется	Гидропресс	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт, опрессовка	Не влияет	пог. м.	1057	тепловая энергия	Гкал	9,33999 9999999 9999	2,884	6,687	1,39667 73045
5	гидропрямыва системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации и в осенне-зимний период	Решение общего собрания собственников	Гидрокомпрессор Р. насос	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт, промывка	Не влияет	куб. м	19,572	тепловая энергия	Гкал	40,77	4,03782 4	9,36221 98611	4,35473 64412
6	Техническое обслуживание АУУТЭ	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации и в осенне-зимний период	Решение общего собрания собственников		Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт, настройка	Не влияет	шт		тепловая энергия	Гкал	8			

12	Утепление входных групп, оконных и дверных проемов (тепловой контур)	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Установка противоугонного, снятие показаний - ежемесячно	Соблюдение межповерочных интервалов.	Современные теплоизоляционные материалы	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Не влияет	Не влияет	шт	5	горячая вода	куб.м	3	1.8026	2.96077 0499999 9997	1.01324 9760492 0879
Чердачные помещения																	
13	Ремонт и восстановление ТВР	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации и в осенне-зимний период	Решение общего собрания собственников	Современные теплоизоляционные материалы	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Не влияет	Не влияет	кв.м.	26	тепловая энергия	Гкал	6,93	1.56000 0000000 0001	3.61706 28	1.91591 9181718 3818

Главный инженер

ОАО "РЭУ-20 Р. "Соколинная гора"



А.С.Кащманов



Программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2019 год в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме

Лечебная ул., д.1/36

ул.

Ф.А. Шариянова

№	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Периодичность, специфика мероприятия	Условие, при котором мероприятие может быть выполнено	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Источник финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия	Влияние стоимости мероприятия на ежемесячную плату за содержание и ремонт жилого помещения, в % (в рублях)	Единицы измерения объема работ	Объем работ	Вид сберегаемого энергетического ресурса	Единица измерения	Расходы на мероприятия, тыс. руб.	Экономия ресурсов		Средний срок окупаемости, лет
															в натуральном выражении, кол-во ед.	в денежном выражении, тыс. руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

Перечень основных возможных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме

Информационная среда

1.	Разработка и доведение до сведения собственников помещений в многоквартирном доме предложений о мероприятиях по энергосбережению и повышению эффективности в многоквартирном доме лицом, ответственным за содержание многоквартирного дома. Информирование жителей о возможных типовых решениях повышения энергетической эффективности и энергосбережения	Информационное обеспечение, снижение электропотребления	Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Особых условий не требуется	Интернет, информационные доски, объявления в местах общего пользования в жилых домах (в подъездах, на досках объявлений)	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодическое размещение	Не влияет								Количественная характеристика не предусмотрена
----	---	---	--	-----------------------------	--	----------------------	--	--------------------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--

Информирование потребителей о требованиях по оснащению индивидуальных приборами учета потребления энергетических ресурсов в квартирах	Информационное обеспечение	Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Особых условий не требуется	Интернет, информационные доски, объявления в местах общего пользования в жилых домах (в подъездах, на досках объявлений)	Управляющая Компания	Управляющая Компания	Периодическое размещение	Не влияет	Количественная характеристика не предусмотрена											
---	----------------------------	--	-----------------------------	--	----------------------	----------------------	--------------------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Система отопления и ГВС

3	Обследование, ремонт и устройство изоляции трубопроводов ЦО, ГВС	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления и ГВС	Ежегодно при подготовке МКД к эксплуатации и в осенне-зимних условиях	Особых условий не требуется	Периодический осмотр, проведение работ по ремонту и усилению изоляции. Современные изоляционные материалы	Управляющая Компания	Управляющая Компания	Периодический осмотр, ремонт	Не влияет	кв. м.	10,8000 0000000 00012	тепловая энергия	Гкал	2,87	4,237	9,825	0,292
4	гидравлические испытания системы ЦО	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Ежегодно при подготовке МКД к эксплуатации и в осенне-зимних условиях	Особых условий не требуется	Гидропресс	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт, опрессовка	Не влияет	пог. м.	948	тепловая энергия	Гкал	8,38000 0000000 0008	2,119	4,912	1,70590 71927
5	гидропрямая система отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Разово, в период подготовки дома к эксплуатации и в осенне-зимний период	Решение общего собрания собственников	Гидрокомпрессор, насос	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт, промывка	Не влияет	куб. м	14,464	тепловая энергия	Гкал	30,13	2,96609 6	6,87727 91685	4,38109 30547
6	Техническое обслуживание АУУТЭ	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Разово, в период подготовки дома к эксплуатации и в осенне-зимний период	Решение общего собрания собственников		Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, настройка	Не влияет	шт		тепловая энергия	Гкал	9			

7	Настройка и техобслуживание расширительных баков	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации и в осенне-зимний период	Решение общего собрания собственников	Приборы учета холодной, горячей воды, внесенные в государственный реестр средств измерений	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт, настройка	Не влияет	шт	тепловая энергия	Гкал				
Сантехоборудование																
8	2.1. Наладка сантехоборудования	Учет холодной воды, потребленной в многоквартирном доме	Проверка, уплотнение соединений, снятие показаний с КПУ	Соблюдение межповерочных интервалов.	Приборы учета холодной, горячей воды, внесенные в государственный реестр средств измерений	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, поверка, ремонт, снятие показаний	Не влияет	шт.	холодная, горячая вода	куб.м	95,7	6,02	11,9146 5	0,50526 0330769 26313
Система электроснабжения																
9	3.1 Установка светодиодных светильников	1) Экономия электроэнергии. 2) Улучшение качества освещения	Модернизация светильников - разово, дальнейшее обслуживание постоянно	Решение общего собрания собственников	Люминесцентные лампы, светодиодные лампы	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, протирка - ежегодно, замена вышедших из строя ламп по необходимости	Не влияет	шт.	электрическая энергия	тыс кВт-ч				
10	3.2 Перепрограммирование общедомовых приборов учета электрической энергии по тарифным периодам	1) Экономия электроэнергии	Модернизация - разово, дальнейшее обслуживание постоянно	Решение общего собрания собственников	Перепрограммирование	Управляющая организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, настройка, ремонт, калибровка	Не влияет	шт	электрическая энергия	кВт-ч				
11	Ремонт и наладка электрооборудования	Экономия электроэнергии	Модернизация - разово, дальнейшее обслуживание постоянно	Решение общего собрания собственников	Автоматические системы включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующие на движение (звук)	Управляющая организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, настройка, ремонт	Не влияет	шт	электрическая энергия	кВт-ч	10,1499 9999999 9999	5,84	45,6749 9999999 9997	0,12785 9879584 01751
Дверные и оконные конструкции																

12	Утепление входных групп, оконных и дверных проемов (тепловой контур)	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Установка противвеса, снятие показаний - ежемесячно	Соблюдение межповерочных интервалов.	Современные теплоизоляционные материалы	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Не влияет	Не влияет	шт	2	горячая вода	куб м	1.2	1.32415 0000000 0002	2.17491 6375	0.55174 5351588 5179
Чердачные помещения																	
13	Ремонт и восстановление ТЭР	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации и в осенне-зимний период	Решение общего собрания собственников	Современные теплоизоляционные материалы	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Не влияет	Не влияет	кв. м.	18	тепловая энергия	Гкал	1.97	1.08000 0000000 0001	2.50412 04	0.78670 3386945 77124

Главный инженер

ОАО "РЭУ-20 Р. "Соломенная гора"

А.С.Капшанов

ПРЕДЛАГАЮ

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ОАО "РЭХ-20" района "Сокольная гора"

Ф.А. Шарипзянова



Программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2019 год в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме

у.л. Лечебная ул., д.3

№	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Периодичность, специфика мероприятия	Условия, при которых мероприятие может быть выполнено	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Источник финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия	Влияние стоимости мероприятия на месячную плату за содержание и ремонт жилого помещения, в % (в рублях)	Единицы измерения объема работ	Объем работ	Вид сберегаемого энергетического ресурса	Единицы измерения сберегаемого энергетического ресурса	Расходы на мероприятие, тыс. руб.	Экономия ресурсов		Средний срок окупаемости, лет
															в натуральном выражении, ед.	в денежном выражении, тыс. руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

Перечень основных возможных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме

Информационная среда

Разработка и доведение до сведения собственников помещений в многоквартирном доме предложений о мероприятиях по энергосбережению и повышению эффективности в многоквартирном доме, ответственным за содержание многоквартирного дома. Информирование жителей о возможных типовых решениях повышения энергетической эффективности и энергосбережения	Информационное обеспечение, снижение электропотребления	Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Особых условий не требуется	Интернет, информационные доски, объявления в местах общего пользования в жилых домах (в подъездах, на досках объявлений)	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодическое размещение	Не влияет	Количественная характеристика не предусмотрена								
---	---	--	-----------------------------	--	----------------------	--	--------------------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2.	Информирование потребителей о требованиях по оснащению индивидуальными приборами учета потребления энергетических ресурсов в квартирах	Информационное обеспечение	Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Особых условий не требуется	Интернет, объявления в местах общего пользования в жилых домах (в подвалах, на досках объявлений)	Управляющая Компания	Управляющая Компания	Периодическое размещение	Не влияет	Количественная характеристика не предусмотрена								
Система отопления и ГВС																		
3	Обследование, ремонт и устройство изоляции трубопроводов ЦО, ГВС	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления и ГВС	Ежегодно при подготовке МКД к эксплуатации и в осенне-зимних условиях	Особых условий не требуется	Периодический осмотр, проведение работ по ремонту и укладке изоляции. Современные изоляционные материалы	Управляющая Компания	Управляющая Компания	Периодический осмотр, ремонт	Не влияет	кв. м.	42	тепловая энергия	Гкал	1,06	4,227	9,8	0,108	
4	гидравлические испытания системы ЦО	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Ежегодно при подготовке МКД к эксплуатации и в осенне-зимних условиях	Особых условий не требуется	Гидропресс	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт, опрессовка	Не влияет	пот. м.	828	тепловая энергия	Гкал	7,32000 0000000 0003	2,113	4,9	1,49384 70958	
5	гидропрямая система отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации и в осенне-зимний период	Решение общего собрания собственников	Гидрокомпрессор, Р. насос	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт, промывка	Не влияет	куб. м	14,462	тепловая энергия	Гкал	30,13	2,95870 4	6,86013 98555	4,39203 87389	
6	Техническое обслуживание АУУТЭ	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации и в осенне-зимний период	Решение общего собрания собственников		Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт, настройка	Не влияет	шт		тепловая энергия	Гкал	15				

[illegible]

12	Утепление входных групп, оконных и дверных проемов (тепловой контур)	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Установка прочтвелегна , снятие показаний - ежемесячно	Соблюдение межповерочны х интервалов.	Современные теплоизоляционн ые материалы	Управляющ ия Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Не влияет	Не влияет	шт	2	горячая вода	куб.м	1.2	1.32084 9999999 9999	2.16949 6124999 9998	0.55312 3827312 66696
Чердачные помещения																	
13	Ремонт и восстановление ТВР	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации и в осенне-зимний период	Решение обобщено собрания собственников	Современные теплоизоляционн ые материалы	Управляющ ия Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Не влияет	Не влияет	кв.м.	18	тепловая энергия	Гкал	1.97	1.08000 00000000 0001	2.50412 04	0.78670 3386945 77124

Главный инженер

ОАО "РЭУ-20 Р. "Соколинная гора"



А.С.Кашинанов

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор
ОАО "РЭУ-20 района "Сокольная гора"

Ф.А. Шаризинова

Программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2019 год в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме

УЛ

Лечебная ул., д.5

№	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Периодicity, специфика мероприятия	Условия, при которых мероприятие может быть выполнено	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Источник финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия	Влияние стоимости мероприятия на месячную плату за содержание и ремонт жилого помещения, в % (в рублях)	Единицы измерения объема работ	Объем работ	Вид сберегаемого энергетического ресурса	Единицы измерения энергетического ресурса	Расходы на мероприятие, тыс. руб.	Экономия ресурсов		Средний срок окупаемости, лет
															в натуральном выражении, тыс. руб.	в денежном выражении, тыс. руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

Перечень основных возможных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме

Информационная среда

Разработка и доведение до сведения собственников помещений в многоквартирном доме предложений о мероприятиях по энергосбережению и повышению эффективности в многоквартирном доме	Информационно обеспечение, снижение электропотребления	Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Особых условий не требуется	Интернет, информационные доски, объявления в местах общего пользования в жилых домах (в подъездах, на досках объявлений)	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодическое размещение	Не влияет	Количественная характеристика не предусмотрена								
---	--	--	-----------------------------	--	----------------------	--	--------------------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2.	Информирование потребителей о требованиях по оснащению индивидуальными приборами учета потребления энергетических ресурсов в квартирах	Информационно е обеспечение	Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Особых условий не требуется	Интернет, объявления в местах общего пользования в жилых домах (в подступах, на досках объявлений)	Управляю щая Компания	Управляющая Компания	Периодичес кое размещение	Не влияет	Количественная характеристика не предусмотрена							
Система отопления и ГВС																	
3	Обследование, ремонт и устройство изоляции трубопроводов ЦО, ГВС	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления и ГВС	Ежегодно при подготовке МКД к эксплуатации и в осенне-зимних условиях	Особых условий не требуется	Периодический осмтр, проведение работ по ремонту и укладке изоляции. Современные изоляционные материалы	Управляю щая Компания	Управляющая Компания	Периодичес кий осмтр, ремонт	Не влияет	кв. м.	1,10000 0000000 00012	тепловая энергия	Гкал	0,29	4,229	9,807	0,03
4	гидравлические испытания системы ЦО	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Ежегодно при подготовке МКД к эксплуатации и в осенне-зимних условиях	Особых условий не требуется	Гидропресс	Управляю щая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодичес кий осмтр, ремонт, опрессовка	Не влияет	пог. м.	828	тепловая энергия	Гкал	7,32000 0000000 0003	2,115	4,903	1,49288 63861
5	гидропневматика системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации и в осенне-зимний период	Решение общего собрания собственников	Гидрокомпрессор, насос	Управляю щая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодичес кий осмтр, ремонт, промывка	Не влияет	куб. м	14,607	тепловая энергия	Гкал	30,43	2,96060 8	6,86455 4527	4,43291 69329
6	Техническое обслуживание АУУГТ	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации и в осенне-зимний период	Решение общего собрания собственников		Управляю щая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодичес кий осмтр, ремонт, настройка	Не влияет	шт		тепловая энергия	Гкал	16			

[illegible]

12	Утепление входных групп, оконных и дверных проемов (тепловой контур)	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Установка прочтается, снятие показаний - ежемесячно	Соблюдение межоперационных интервалов.	Современные теплоизоляционные материалы	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Не влияет	Не влияет	шт	2	горячая вода	куб.м	1.2	1.32170 00000000 0001	2.17089 2250000 0001	0.55276 8107214 90199
Чердачные помещения																	
13	Ремонт и восстановление ТВР	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации и в осенне-зимний период	Решение общего собрания собственников	Современные теплоизоляционные материалы	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Не влияет	Не влияет	кв.м.	18	тепловая энергия	Гкал	1.97	1.08000 00000000 0001	2.50412 04	0.78670 3386945 77124

Главный инженер

ОАО "РЭУ-20 Р. "Соколинная гора"



А.С.Кашиманов

Лечебная ул., д. 7/23

№	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Периодичность, специфика мероприятий	Условия, при которых мероприятие может быть выполнено	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятия	Источник финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия	Влияние стоимости мероприятия	Единицы измерения объема работ	Объем работ	Вид сберегаемого энергетического ресурса	Единица измерения мероприятия, энергетический ресурс	Расходы на мероприятие, тыс. руб.	Экономия ресурсов		Средний срок окупаемости, лет	
															в натуральном выражении, кол-во тыс.руб.	в денежном выражении, тыс.руб.		
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме

Разработка и доведение до сведения собственников помещений в многоквартирном доме предложений о мероприятиях по энергосбережению и повышению эффективности в многоквартирном доме лицом, ответственным за содержание многоквартирного дома. Информирование жителей о возможных типовых решениях повышения энергетической эффективности и энергосбережения	Информационно е обеспечение, снижение электро- потребления	Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Особых условий не требуется	Интернет, информационные доски, объявления в местах общего пользования в жилых домах (в подъездах, на досках объявлений)	Управляю- щая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодичес- кое размещение	Не влияет	Количественная характеристика не предусмотрена
--	---	---	------------------------------------	---	---------------------------------------	---	---	------------------	---

2.	Информирование потребителей о потребностях по оснащению индивидуальными приборами учета потребления энергетических ресурсов в квартирах	Информационно с обеспечением	Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Особых условий не требуется	Интернет, информационные доски, объявления в местах общего пользования в жилых домах (в подъездах, на досках объявлений)	Управляющая Компания	Управляющая Компания	Периодическое размещение	Не влияет	Количественная характеристика не предусмотрена									
----	---	------------------------------	--	-----------------------------	--	----------------------	----------------------	--------------------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Система отопления и ГВС

3	Обследование, ремонт и устройство изоляции трубопроводов ЦО, ГВС	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления и ГВС	Ежегодно при подготовке МКД к эксплуатации и в осенне-зимних условиях	Особых условий не требуется	Периодический осмотр, проведение работ по ремонту и замене изоляции. Современные изоляционные материалы	Управляющая Компания	Управляющая Компания	Периодический осмотр, ремонт.	Не влияет	кв. м.	4,90000 0000000 00042	тепловая энергия	Гкал	1,31	4,229	9,807	0,134
4	гидравлические испытания системы ЦО	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Ежегодно при подготовке МКД к эксплуатации и в осенне-зимних условиях	Особых условий не требуется	Гидропресс	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт, опрессовка	Не влияет	пог. м.	848	тепловая энергия	Гкал	7,5	2,115	4,903	1,52959 67071
5	гидропрямка системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации и в осенне-зимний период	Решение общего собрания собственников	Гидрокомпрессор Р. насос	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт, промывка	Не влияет	куб. м	14,671	тепловая энергия	Гкал	30,56	2,96060 8	6,86455 4527	4,45185 47969
6	Техническое обслуживание АУУТЭ	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации и в осенне-зимний период	Решение общего собрания собственников		Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, настройка	Не влияет	шт		тепловая энергия	Гкал	17			

12	Утепление входных групп, оконных и дверных проемов (тепловой контур)	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Установка протравленная, снятие показаний - ежемесячно	Соблюдение межповерочных интервалов.	Современные теплоизоляционные материалы	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Не влияет	Не влияет	шт	2	горячая вода	куб.м	1.2	1.32170 0000000 0001	2.17089 2250000 0001	0.55276 8107214 90199
Чердачные помещения																	
13	Ремонт и восстановление ТВР	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации и в осенне-зимний период	Решение общего собрания собственников	Современные теплоизоляционные материалы	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Не влияет	Не влияет	кв. м.	18	тепловая энергия	Гкал	1.97	1.08000 0000000 0001	2.50412 04	0.78670 336945 77124

Главный инженер

ОАО "РЭУ-20 Р. "Соколинная гора"

А.С.Кашинов





Программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2019 год в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме
 ул. Лечебная ул., д.14

№	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Периодicity, специфика мероприятия	Условие, при котором мероприятие может быть выполнено	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Источник финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия	Влияние стоимости мероприятия на ежемесячную плату за содержание и ремонт жилого помещения, в % (в рублях)	Единицы измерения объема работ	Объем работ	Вид сберегаемого энергетического ресурса	Единица измерения	Расход		Экономия ресурсов		Средний срок окупаемости, лет
														в натуральном выражении, тыс. руб.	в денежном выражении, тыс. руб.			
1		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	

Перечень основных возможных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме

Информационная среда

1.	Разработка и доведение до сведения собственников помещений в многоквартирном доме предложений о мероприятиях по энергосбережению и повышению эффективности в многоквартирном доме, ответственным за содержание многоквартирного дома. Информирование жителей о возможных типовых решениях повышения энергетической эффективности и энергосбережения	Информационное обеспечение, снижение электропотребления	Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Особых условий не требуется	Интернет, доски, объявления в местах общего пользования в жилых домах (в подъездах, на досках объявлений)	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодическое размещение	Не влияет								Количественная характеристика не предусмотрена	
----	---	---	--	-----------------------------	---	----------------------	--	--------------------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2.	Информирование потребителей о требованиях по оснащению индивидуальных приборов учета потребления энергетических ресурсов в квартирах	Информационное обеспечение	Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Особых условий не требуется	Интернет, информационные доски, объявления в местах общего пользования в жилых домах (в подъездах, на досках объявлений)	Управляющая компания	Управляющая компания	Периодическое размещение	Не влияет	Количественная характеристика не предусмотрена									
----	--	----------------------------	--	-----------------------------	--	----------------------	----------------------	--------------------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Система отопления и ГВС

3.	Обследование, ремонт и устройство изоляции трубопроводов ЦО, ГВС	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления и ГВС	Ежегодно при подготовке МКД к эксплуатации и в осенне-зимних условиях	Особых условий не требуется	Периодический осмотр, проведение работ по ремонту и замене изоляции. Современные изоляционные материалы	Управляющая компания	Управляющая компания	Периодический ремонт	Не влияет	кв. м.	7,90000 0000000 00042	тепловая энергия	Гкал	2,12	5,054	11,719	0,181
4.	гидравлические испытания системы ЦО	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Ежегодно при подготовке МКД к эксплуатации и в осенне-зимних условиях	Особых условий не требуется	Гидропресс	Управляющая компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт, опрессовка	Не влияет	пот. м.	1224	тепловая энергия	Гкал	10,82	2,527	5,859	1,84658 77287
5.	гидропрямая система отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации и в осенне-зимний период	Решение общего собрания собственников	Гидрокомпрессор, насос	Управляющая компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт, промывка	Не влияет	куб. м	16,843	тепловая энергия	Гкал	35,09	3,53796 8	8,20323 87438	4,27757 87827
6.	Техническое обслуживание АУУТЭ	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации и в осенне-зимний период	Решение общего собрания собственников	Управляющая компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт, настройка	Не влияет	шт			тепловая энергия	Гкал	10			

12	Утепление входных групп, оконных и дверных проемов (тепловой контур)	1) Рациональное использование тепловой энергии, 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Установка прочтиселена , снятие показаний - ежемесячно	Согласование межповерочны х интервалов.	Современные теплоизоляционн ые материалы	Управляющ иая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Не влияет	Не влияет	шт	4	горячая вода	куб.м	2,4	1,57945	2,59424 662,4999 9998	0,92512 4071424 78215
Чердачные помещения																	
13	Ремонт и восстановление ТВР	1) Рациональное использование тепловой энергии, 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации и в осенне-зимний период	Решение общего собрания собственников	Современные теплоизоляционн ые материалы	Управляющ иая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Не влияет	Не влияет	кв.м.	20	тепловая энергия	Гкал	5,43	1,2	2,78235 6	1,95158 3478174 6115

Главный инженер

ОАО "РЭУ-20 Р. "Соколинная гора"



А.С.Кашманов



Программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2019 год в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме

у.д. Лечебная ул., д.16

№	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Периодичность, специфика мероприятия	Условие, при которых мероприятие может быть выполнено	Применимые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Источник финансирования	Характер эксплуатации или после реализации мероприятия	Влияние стоимости мероприятия на месячную плату за содержание и ремонт жилого помещения, в % (в рублях)	Единицы измерения объема работ	Объем работ	Вид сберегаемого энергетического ресурса	Ед.изм. сбора этого энергетического ресурса	Расход на мероприятие, тыс. руб.	Экономия ресурсов		Средний срок окупаемости, лет
															в натуральном выражении, кол-во ед.	в денежном выражении, тыс.руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

Перечень основных возможных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме

Информационная среда

1.	Разработка и доведение до сведения собственников помещений в многоквартирном доме предложений о мероприятиях по энергосбережению и повышению эффективности в многоквартирном доме лицом, ответственным за содержание многоквартирного дома. Информирование жителей о возможных типовых решениях повышения энергетической эффективности и энергосбережения	Информационное обеспечение, снижение электропотребления	Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Особых условий не требуется	Интернет, доски, объявления в местах общего пользования в жилых домах (в подъездах, на досках объявлений)	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодическое размещение	Не влияет								Количественная характеристика не предусмотрена
----	---	---	--	-----------------------------	---	----------------------	--	--------------------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--

2.	Информирование потребителей о требованиях по оснащению индивидуальных приборами учета потребления энергетических ресурсов в квартирах	Информационное обеспечение	Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Особых условий не требуется	Интернет, информационные доски, объявления в местах общего пользования в жилых домах (в подъездах, на досках объявлений)	Управляющая Компания	Управляющая Компания	Периодическое размещение	Не влияет	Количественная характеристика не предусмотрена									
----	---	----------------------------	--	-----------------------------	--	----------------------	----------------------	--------------------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Система отопления и ГВС

3	Обследование, ремонт и устройство изоляции трубопроводов ЦО, ГВС	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления и ГВС	Ежегодно при подготовке МКД к эксплуатации и в осенне-зимних условиях	Особых условий не требуется	Периодический осмотр, проведение работ по ремонту и замене изоляции. Современные изоляционные материалы	Управляющая Компания	Управляющая Компания	Периодический ремонт	Не влияет	кв. м.	12	тепловая энергия	Гкал	0,27	7,214	16,726	0,016
4	Гидравлические испытания системы ЦО	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Ежегодно при подготовке МКД к эксплуатации и в осенне-зимних условиях	Особых условий не требуется	Гидропресс	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт, опрессовка	Не влияет	пот. м.	1536	тепловая энергия	Гкал	13,58	3,607	8,363	1,6238152864
5	гидропрямыва системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации и в осенне-зимний период	Решение об общедомовом собрании собственников	Гидрокомпрессор, насос	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт, промывка	Не влияет	куб. м	19,754	тепловая энергия	Гкал	41,15	5,049632	11,708228244	3,5146222931
6	Техническое обслуживание АУУТЭ	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации и в осенне-зимний период	Решение об общедомовом собрании собственников		Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт, настройка	Не влияет	шт		тепловая энергия	Гкал	11			

12	Утепление входных групп, оконных и дверных проемов (тепловой контур)	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Установка произведена, снятие показаний - ежемесячно	Соблюдение межоператорных интервалов.	Современные теплоизоляционные материалы	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Не влияет	Не влияет	шт	3	горячая вода	куб.м	1.8	2.25430 0000000 0002	3.70268 7750000 0004	0.48613 3350023 91167
Чердачные помещения																	
13	Ремонт и восстановление ТВР	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации и в осенне-зимний период	Решение общего собрания собственников	Современные теплоизоляционные материалы	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Не влияет	Не влияет	кв.м.	16	тепловая энергия	Гкал	4.26	0.95999 9999999 99996	2.22588 48	1.91384 5676110 4614

Главный инженер

ОАО "РЭУ-20 Р. "Соколинная гора"



А.С.Кашманов



Программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2019 год в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме
 ул. Лечебная ул., д.17

№	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Периодичность, специфика мероприятия	Условие, при которых мероприятие может быть выполнено	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Источник финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия	Влияние стоимости мероприятия на месячную плату за содержание и ремонт жилого помещения, в % (в рублях)	Единицы измерения объема работ	Объем работ	Вид сберегаемого энергетического ресурса	Единица измерения сберегаемого энергетического ресурса	Расходы на мероприятие, тыс. руб.	Экономия ресурсов		Средний срок окупаемости, лет
															в натуральном выражении, кол-во ед.	в денежном выражении, тыс. руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

Перечень основных возможных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме

Информационная среда

Разработка и доведение до сведения собственников помещений в многоквартирном доме предложений о мероприятиях по энергосбережению и повышению эффективности в многоквартирном доме лицом, ответственным за содержание многоквартирного дома. Информирование жителей о возможных типовых решениях повышения энергетической эффективности и энергосбережения	Информационное обеспечение, снижение электропотребления	Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Особых условий не требуется	Интернет, информационные доски, объявления в местах общего пользования в жилых домах (в подъездах, на досках объявлений)	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодическое размещение	Не влияет	Количественная характеристика не предусмотрена									
---	---	--	-----------------------------	--	----------------------	--	--------------------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2.	Информирование потребителей о требованиях по оснащению индивидуальными приборами учета потребления энергетических ресурсов в квартирах	Информационное обеспечение	Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Особых условий не требуется	Интернет, информационные доски, объявления в местах общего пользования в жилых домах (в подъездах, на досках объявлений)	Управляющая Компания	Управляющая Компания	Периодическое размещение	Не влияет	Количественная характеристика не предусмотрена									
----	--	----------------------------	--	-----------------------------	--	----------------------	----------------------	--------------------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Система отопления и ГВС

3	Обследование, ремонт и устройство изоляции трубопроводов ЦО, ГВС	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления и ГВС	Ежегодно при подготовке МКД к эксплуатации и в осенне-зимних условиях	Особых условий не требуется	Периодический осмотр, проведение работ по ремонту и уходу за изоляцией. Современные изоляционные материалы	Управляющая Компания	Управляющая Компания	Периодический ремонт	Не влияет	кв. м.	12,52	тепловая энергия	Гкал	3,34	5,447	12,63	0,264
4	гидравлические испытания системы ЦО	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Ежегодно при подготовке МКД к эксплуатации и в осенне-зимних условиях	Особых условий не требуется	Гидропресс	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт, опрессовка	Не влияет	пот. м.	860	тепловая энергия	Гкал	7,59999 9999999 9996	2,724	6,315	1,20344 44814
5	гидропрямая система отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации и в осенне-зимний период	Решение общедомового собрания собственников	Гидрокомпрессор, насос	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт, промывка	Не влияет	куб. м	18,998	тепловая энергия	Гкал	39,58	3,81315 2	8,84128 86218	4,47672 29861
6	Техническое обслуживание АУУТЭ	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации и в осенне-зимний период	Решение общедомового собрания собственников		Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт, настройка	Не влияет	шт		тепловая энергия	Гкал	12			

7	Настройка и техническое обслуживание расширительных баков	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации и в осенне-зимний период	Решение общего собрания собственников	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт, наладка	Не влияет	шт.		Гкал				
Сантехоборудование															
8	2.1. Настройка сантехнического оборудования	Учет холодной воды, потребление в многоквартирном доме	Проверка, уплотнение соединений, снятие показаний с КПУ	Соблюдение межотсчетов интервалов	Приборы учета холодной, горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, поверка, ремонт, снятие показаний	шт.	17	куб.м	холодная, горячая вода	118,75	7,80187 5	0,39734 0382920 77234
Система электроснабжения															
9	3.1 Установка светодiodных светильников	1) Экономия электроэнергии. 2) Улучшение качества освещения	Модернизация светодiodных - разово, дальнейшее обслуживание не - постоянно	Решение общего собрания собственников	Люминесцентные лампы, светодиодные лампы	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, протирка - ежегодно, замена вышедших из строя ламп по необходимости	шт.		тыс.кВт-ч	электрическая энергия			
10	3.2 Перепрограммирование общедомовых приборов учета электрической энергии по тарифным периодам	1) Экономия электроэнергии	Модернизация - разово, дальнейшее обслуживание не - постоянно	Решение общего собрания собственников	Перепрограммирование	Управляющая организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, наладка, ремонт, калибровка	шт.		кВт-ч	электрическая энергия			
11	Ремонт и наладка электрооборудования	Экономия электроэнергии	Модернизация - разово, дальнейшее обслуживание не - постоянно	Решение общего собрания собственников	Автоматические системы включения (выключения) внутрдомового освещения, реагирующие на движение (звук)	Управляющая организация	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, наладка, ремонт	шт.	38	кВт-ч	электрическая энергия	13,2999 9999999 9999	5,6	9,35672 5146198 8313Е-2
Дверные и оконные конструкции															

12	Утепление входных групп, оконных и дверных проемов (тепловой контур)	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Установка протвеса, снятие показаний - ежемесячно	Соблюдение межоперационных интервалов.	Современные теплоизоляционные материалы	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Не влияет	Не влияет	шт	3	горячая вода	куб.м	1,8	1,70229 9999999 9999	2,79602 7749999 9995	0,64377 0434681 84481
Чердачные помещения																	
13	Ремонт и восстановление ТВР	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации и в осенне-зимний период	Решение общего собрания собственников	Современные теплоизоляционные материалы	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Не влияет	Не влияет	кв.м.	24	тепловая энергия	Гкал	2,62	1,43999 9999999 9999	3,33882 72	0,78470 6677841 84811

Главный инженер

ОАО "РЭУ-20 Р. "Соколинная гора"

А.С.Кашманов



Программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2019 год в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме

ул. Лечебная ул., д.18

№	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Периодичность, специфика мероприятия	Условие, при которых мероприятие может быть выполнено	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Источник финансирования	Характер эксплуатации или после реализации мероприятия	Влияние стоимости мероприятия на ежемесячную плату за содержание и ремонт жилого помещения, в % (в рублях)	Единицы измерения объема работ	Объем работ	Вид сберегаемого энергетического ресурса	Ед.изм. сбора энергии, эталонный, чек, от ресурса	Расход на мероприятие, тыс. руб.	Экономия ресурсов		Средний срок окупаемости, лет	
															в натуральном выражении, кол-во ед.	в денежном выражении, тыс.руб.		
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

Перечень основных возможных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме

Информационная среда

1.	Разработка и доведение до сведения собственников помещений в многоквартирном доме предложений о мероприятиях по энергосбережению и повышению эффективности в многоквартирном доме лицом, ответственным за содержание многоквартирного дома. Информирование жителей о возможных типовых решениях повышения энергетической эффективности и энергосбережения	Информационно-обеспечение, снижение электропотребления	Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Особых условий не требуется	Интернет, информационные доски, объявления в местах общего пользования в жилых домах (в подъездах, на досках объявлений)	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодическое размещение	Не влияет								Количественная характеристика не предусмотрена	
----	---	--	--	-----------------------------	--	----------------------	--	--------------------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2.	Информирование потребителей о требованиях по оснащению индивидуальных приборами учета потребления энергетических ресурсов в квартирах	Информационно	Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Особых условий не требуется	Интернет, информационные доски, объявления в местах общего пользования в жилых домах (в подъездах, на досках объявлений)	Управляющая Компания	Управляющая Компания	Периодическое размещение	Не влияет	Количественная характеристика не предусмотрена									
----	---	---------------	--	-----------------------------	--	----------------------	----------------------	--------------------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Система отопления и ГВС

3	Обследование, ремонт и устройство изоляции трубопроводов ЦО, ГВС	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления и ГВС	Ежегодно при подготовке МКД к эксплуатации и в осенне-зимних условиях	Особых условий не требуется	Периодический осмотр, проведение работ по ремонту и укладке изоляции. Современные теплоизоляционные материалы	Управляющая Компания	Управляющая Компания	Периодический ремонт	Не влияет	кв. м.	1,10000 0000000 00012	тепловая энергия	Гкал	0,3	3,897	9,036	0,033
4	гидравлические испытания систем ЦО	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Ежегодно при подготовке МКД к эксплуатации и в осенне-зимних условиях	Особых условий не требуется	Гидропресс	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт, опрессовка	Не влияет	пог. м.	672	тепловая энергия	Гкал	5,94000 0000000 0004	1,949	4,518	1,31474 40411
5	гидропрямая система отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Разово, в период подготовки дома к эксплуатации и в осенне-зимний период	Решение общего собрания собственников	Гидрокомпрессор, насос	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт, промывка	Не влияет	куб. м	13	тепловая энергия	Гкал	27,08	2,72798 4	6,32518 55419	4,28129 73344
6	Техническое обслуживание АУУТЭ	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Разово, в период подготовки дома к эксплуатации и в осенне-зимний период	Решение общего собрания собственников		Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, настройка	Не влияет	шт		тепловая энергия	Гкал	13			

12	Утепление входных групп, оконных и дверных проемов (тепловой контур)	1) Рациональное использование тепловой энергии, 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Установка прочителена - снятие показаний - ежемесячно	Соблюдение межповерочных интервалов.	Современные теплоизоляционные материалы	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Не влияет	Не влияет	шт	1	горячая вода	куб.м	0,6	1.21784 9999999 9999	2.00031 8624999 9998	0.29995 2213862 92897
Чердачные помещения																	
13	Ремонт и восстановление ТВР	1) Рациональное использование тепловой энергии, 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Разово, в период подготовки дома к эксплуатации и в осенне-зимний период	Решение общего собрания собственников	Современные теплоизоляционные материалы	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Не влияет	Не влияет	кв.м.	14	тепловая энергия	Гкал	3,84	0.83999 9999999 99997	1.94764 92	1.97160 7618045 385

Главный инженер

ОАО "РЭУ-20 Р. "Сокольная гора"



А.С.Кашманов

2.	Информирование потребителей о требованиях по оснащению индивидуальными приборами учета потребления энергетических ресурсов в квартирах	Информационно с обеспечение	Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Особых условий не требуется	Интернет, информационные доски, объявления в местах общего пользования в жилых домах (в подъездах, на досках объявлений)	Управляющая Компания	Управляющая Компания	Периодическое размещение	Не влияет	Количественная характеристика не предусмотрена									
----	--	-----------------------------	--	-----------------------------	--	----------------------	----------------------	--------------------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Система отопления и ГВС

3	Обследование, ремонт и устройство изоляции трубопроводов ЦО, ГВС	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления и ГВС	Ежегодно при подготовке МКД к эксплуатации и в осенне-зимних условиях	Особых условий не требуется	Периодический осмотр, проведение работ по ремонту и укладке изоляции. Современные изоляционные материалы	Управляющая Компания	Управляющая Компания	Периодический осмотр, ремонт	Не влияет	кв. м.	1,22	тепловая энергия	Гкал	0,32	5,464	12,67	0,025
4	гидравлические испытания системы ЦО	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Ежегодно при подготовке МКД к эксплуатации и в осенне-зимних условиях	Особых условий не требуется	Гидропресс	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт, опрессовка	Не влияет	пот. м.	900	тепловая энергия	Гкал	7,96	2,732	6,335	1,256500807
5	гидропневматика системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Разово, в период подготовки дома к эксплуатации и в осенне-зимний период	Решение общего собрания собственников	Гидрокомпрессор, насос	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт, промывка	Не влияет	куб. м	19,117	тепловая энергия	Гкал	39,82	3,825136	8,8690750837	4,4897579087
6	Техническое обслуживание АУУТЭ	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Разово, в период подготовки дома к эксплуатации и в осенне-зимний период	Решение общего собрания собственников		Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт, настройка	Не влияет	шт		тепловая энергия	Гкал	14			

12	Утепление входных групп, оконных и дверных проемов (тепловой контур)	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Установка произведена, снятие показаний - ежемесячно	Соблюдение межоперационных интервалов.	Современные теплоизоляционные материалы	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Не влияет	Не влияет	шт	3	горячая вода	куб.м	1,8	1,70765 0000000 0001	2,80481 5125000 0002	0,64175 3527338 09854
Чердачные помещения																	
13	Ремонт и восстановление ТВР	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации и в осенне-зимний период	Решение общего собрания собственников	Современные теплоизоляционные материалы	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Не влияет	Не влияет	кв.м.	24	тепловая энергия	Гкал	2,62	1,43999 9999999 9999	3,33882 72	0,78470 6677841 84811

Главный инженер

ОАО "РЭУ-20 Р. "Соколовая гора"



А.С.Кашманов