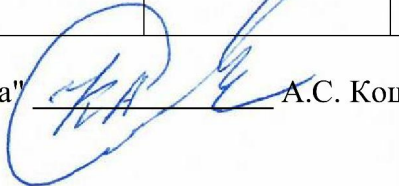


ресурсы в квартирах					объявлений)													
Система отопления и ГВС																		
1	Изоляция трубопроводов	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации в осенне-зимний период	Особых условий не требуется	Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодическое размещение	0,1	пог.м.	176	тепловая энергия	Гкал	1,6	0,3	0,7	0,1	
2	гидравлические испытания системы ЦО	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Снижение потерь теплоносителя	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации в осенне-зимний период	Особых условий не требуется	Гидравлический пресс	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Систематическое наблюдение	0,1	пог.м.	28	тепловая энергия	Гкал	1,7	0,3	0,7	0,1	
	гидропромывка системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Ежегодно при подготовке МКД к эксплуатации в осенне-зимних условиях	Особых условий не требуется	Промывочные машины, компрессор	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	0,1			тепловая энергия	Гкал		0,3	0,7	0,1	
	Техническое обслуживание АУУ	1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Ежегодно при подготовке МКД к эксплуатации в осенне-зимних условиях	Особых условий не требуется	Привлечение специализированной организации		Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Обслуживание и наладка 1 раз в месяц	0,1			тепловая энергия	Гкал		0,3	0,7	0,1	
	Установка регуляторов давления	Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации в осенне-зимний период	Особых условий не требуется	Управляющая Компания		Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	0,1			тепловая энергия	Гкал		0,3	0,7	0,1	
0,3																		
1	Наладка сантехоборудования	Рациональное использование воды. 2) Экономия потребления воды	Один раз в год	Особых условий не требуется	Запорная арматура, трубопроводы	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт по необходимости	0,1		3	холодная вода	Куб/м	1,3	0,3	0,7	0,1	
Система электроснабжения																		
1	Установка светодиодных светильников	1) Экономия электроэнергии и 2) Улучшение качества освещения	Модернизация светильников - разово, дальнейшее обслуживание - постоянно	Особых условий не требуется	Люминесцентные лампы, светодиодные лампы	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, протирка - ежегодно, замена вышедших из строя ламп по необходимости	0,1			Электрическая энергия	Квт/час		0,3	0,7	0,1	
2	Ремонт и наладка электрооборудования	1) Экономия электроэнергии и 2) Снижение потерь	Один раз в год, согласно плана	Особых условий не требуется		Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, протяжка контактов	0,1	стр.	1	Электрическая энергия	Квт/час	11,7	0,3	0,7	0,1	
3	Замена счетчиков на многотарифные	Экономия расходов на оплату электроэнергии	разово, дальнейшее обслуживание - постоянно	Особых условий не требуется	Трёхтарифные счётчики электроэнергии	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Осмотр 1 раз в месяц при съеме показаний	0,1			Электрическая энергия	Квт/час		0,3	0,7	0,1	
4	Замена трансформаторов тока	1) Экономия электроэнергии	разово, дальнейшее обслуживание - постоянно	Особых условий не требуется	Трансформатор тока Т-0,66УЗ	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Осмотр 1 раз в месяц	0,1			Электрическая энергия	Квт/час		0,3	0,7	0,1	
Дверные и оконные конструкции																		
1	Утепление входных групп, оконных и дверных проемов (тепловой контур)	1) Снижение утечек тепла через двери подъездов. 2) Рациональное использование тепловой энергии	Заделка, утепление и утепление дверных блоков произведено, обеспечение автоматического закрытие дверей реализовано	Особых условий не требуется	Утепление пригвора входных дверей, автоматические дверные доводчики и др.	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт по необходимости	0,1			тепловая энергия	Гкал		0,3	0,7	0,1	

		энергии. 3) Усиление безопасности жителей	доводчиками. Регулировка притвора производится по необходимости														
Чердачные помещения																	
1	Ремонт и восстановление ТВР	Снижение утечек тепла через чердачное помещение	Разово. В период подготовки дома к эксплуатации в осенне-зимний период	Особых условий не требуется	Проведение мероприятий по утеплению перекрытий	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, протирка - ежегодно, замена вышедших из строя ламп по необходимости	0,1				тепловая энергия	Гкал		0,3	0,7 0 , 1

Главный инженер ОАО "РЭУ-20 Р. "Соколиная гора"  А.С. Кошманов