



**РЕГИОНАЛЬНАЯ СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ
СЕРТИФИКАЦИИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ В
г. МОСКВЕ**

ЗАРЕГИСТРИРОВАНА В РОСТЕХРЕГУЛИРОВАНИИ
РЕГИСТРАЦИОННЫЙ № РОСС RU.Л406.04ЖМ00

РУКОВОДЯЩИЙ ОРГАН СИСТЕМЫ —
ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА
ГОРОДА МОСКВЫ

СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ

№ **7.11.39.13**

ЖКУ 007.07-11/9

Срок действия с «09» декабря 2013 г.

по «09» декабря 2016 г.

Выдан **Открытому акционерному обществу
«Ремонтно-эксплуатационное управление №20
района «Соколиная гора»**

Юридический адрес: 105187, г. Москва, Зверинецкая ул., д. 25

ИНН 7719567218

Орган по сертификации

Закрывое акционерное общество
«Институт систем управления»
115088, г. Москва, ул. Угрешская, д.2, стр.22А

Руководитель органа
по сертификации



Д.В. Панкин

№ 04710



**РЕГИОНАЛЬНАЯ СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ
СЕРТИФИКАЦИИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ В
г. МОСКВЕ**

ЗАРЕГИСТРИРОВАНА В РОСТЕХРЕГУЛИРОВАНИИ
РЕГИСТРАЦИОННЫЙ № РОСС RU.Л406.04ЖМ00

ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

СЕРТИФИКАТ УДОСТОВЕРЯЕТ, ЧТО:

016102, 016104, 016105, 016108, 016219, 016220, 016221, 016222, 016301, 016314, 041105, 041106, 041110, 041111, 041113, 041114, 041116, 042102, 042206, 042405, 7490000, 9314105, 9314110, 9314190, 9314275, 9314292, 9431000, 042204, 042408

000000 - Общероссийский классификатор услуг населению

000000 - Общероссийский классификатор видов экономической деятельности, продукции и услуг

ОКАЗЫВАЕМЫЕ В СООТВЕТСТВИИ С

ГОСТ Р 51617-2000 «Жилищно-коммунальные услуги. Общие технические условия» (с изм. № 1),
СанПиН №4723-88 «Санитарные правила устройства и эксплуатации систем централизованного горячего водоснабжения»,
СНиП 3 04.01-87 «Изоляционные и отделочные материалы»,
СНиП 3 05.01-85 «Внутренние санитарно-технические системы»,
СНиП 111-10-75 «Правила производства и приемки работ. Благоустройство территорий»,
СНиП 23-05-95 «Естественное и искусственное озеленение»,
«Производственно-технологический регламент содержания дворовых территорий»,
Постановление Правительства Москвы от 24 апреля 2007 г. № 299-ПП «О мерах по приведению системы управления многоквартирными домами в городе Москве в соответствие с жилищным кодексом Российской Федерации» (с изм.),
Постановление Правительства Москвы от 10.02.2004 №77-ПП «О мерах по улучшению системы учета водопотребления и совершенствованию расчетов за холодную, горячую воду и тепловую энергию в жилых зданиях и объектах социальной сферы города Москвы» (в ред. постановлений Правительства Москвы от 25.05.2004 №329-ПП, от 28.08.2007 №750-ПП),
«Положение по организации капитального ремонта жилых зданий в г.Москве Правительство Москвы», утв. распоряжением Премьера Правительства Москвы от 12 марта 1996 г. №223-РП (в ред. распоряжения Правительства Москвы Премьера от 02.04.1997 №326-РП),
Норматив Москвы ЖНМ-96-01/8 «Работы по уборке придомовых территорий», утв. постановлением Правительства Москвы от 4 июня 1996 г. №465 (в ред. постановления Правительства Москвы от 20.02.2007 №115-ПП),
Норматив Москвы ЖНМ-2005/04 «Организация работ по очистке кровель жилых и общественных зданий от снега и наледи», утв. постановлением Правительства Москвы от 15.11.2005 №892-ПП,
Норматив Москвы НМ-97-02/2 «Содержание подъездов жилых домов», утв. распоряжением Премьера Правительства Москвы от 12 августа 1997 г. №872-РП,
«Правила создания, содержания и охраны зеленых насаждений города Москвы», утв. постановлением Правительства Москвы от 10 сентября 2002 г. №743-ПП,
«Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме», утв. постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 г. №491,
«Правила технической эксплуатации жилищного фонда», утв. приказом Госстроя России от 26.12.1997 г. №17-139,
«Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей», утв. приказом Минэнерго РФ от 13 января 2003 г. №6,
«Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок», утв. приказом Минэнерго РФ 24 марта 2003 г. №115,
«Правила устройства электроустановок»

**СООТВЕТСТВУЮТ ТРЕБОВАНИЯМ РЕГИОНАЛЬНОЙ СИСТЕМЫ ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ В Г. МОСКВЕ**

СЕРТИФИКАТ ВЫДАН НА ОСНОВАНИИ

решения органа по сертификации

5474/ЖКУ/13 от 06.12.13

протокола экспертной комиссии

5474/ЖКУ/13 от 06.12.13

Руководитель органа
по сертификации



Д.В. Панкин

Отметки о прохождении ежегодного инспекционного контроля

1. Решение органа по сертификации от _____ 20 ____ года № _____
Время проведения следующего инспекционного контроля _____ 20 ____ года
Руководитель ОС _____

М.П.

2. Решение органа по сертификации от « ____ » _____ 20 ____ года № _____
Время проведения следующего инспекционного контроля _____ 20 ____ года
Руководитель ОС _____

М.П.

В случае отсутствия соответствующей отметки о прохождении инспекционного контроля сертификат
считается недействительным

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к сертификату ЖКХ № 7.11.39.13 от 09 декабря 2013 г.

№ п/п	Наименование работ и услуг	Коды
1	Частичный ремонт домов, квартир по заказам населения	016102
2	Ремонт подвальных помещений, погребов	016104
3	Ремонт полов всех видов	016105
4	Ремонт и замена дверей, оконных рам, дверных и оконных коробок	016108
5	Облицовочные работы	016219
6	Малярные работы	016220
7	Обойные работы	016221
8	Стекольные работы	016222
9	Благоустройство придомовых территорий	016301
10	Консультации специалистов по ремонтным и строительным работам	016314
11	Содержание и текущий ремонт зданий	041105
11.1	Очистка кровли от снега и наледи	
11.2	Обход газопроводов в жилых зданиях	
12	Капитальный ремонт зданий	041106
13	Эксплуатация и ремонт мусоропроводов	041110
14	Сбор бытовых отходов	041111
15	Уборка внутрипольных и придомовых площадей	041113
15.1	Механизированная уборка придомовых площадей	
16	Уборка газонов, детских, спортивных, хозяйственных и др. площадок	041114
17	Содержание и уход за зелеными насаждениями придомовых территорий	041116
17.1	Подготовка участков для озеленения	
17.2	Устройство цветников, газонов и площадок	
17.3	Санитарная обрезка деревьев и кустарников	
18	Замена изношенных (включая монтаж), ремонт и обслуживание внутридомовых электрических сетей и электротехнической аппаратуры	042102
19	Замена изношенных (включая монтаж), ремонт и обслуживание внутридомовых водопроводных и канализационных систем	042206
20	Замена изношенных (включая монтаж), ремонт и обслуживание внутридомовых систем теплоснабжения и горячего водоснабжения	042405
21	Услуги в области коммерческой и технической деятельности	7490000
21.1	Разработка сметной документации на ремонт жилых и нежилых строений, благоустройство домов и придомовых территорий	
22	Ремонт крыш и кровель	9314105
23	Ремонт внутренней электропроводки и смена электроосветительной аппаратуры	9314110
24	Ремонт оград и заборов (кроме металлических)	9314190
25	Оштукатуривание стен, потолков, пилонов, колонн, откосов на бетонной, кирпичной и деревянной поверхности	9314275
26	Монтаж внутренних электропроводок и электроосветительной аппаратуры.	9314292
27	Услуги по ремонту готовых металлических изделий	9431000
27.1	Ремонт малых архитектурных форм	
27.2	Ремонт оград и заборов	
28	Установка, ремонт и обслуживание приборов учета расхода воды	042204
29	Установка (монтаж), наладка, ремонт и обслуживание приборов учета расхода тепловой энергии	042408

Руководитель органа по сертификации
ЗАО «Институт систем управления»



Д.В. Панкин